

[திரு. துரைமுருகன்]

[2010 ஏப்ரல் 23]

செல்லிப்போன் வைத்து எடுக்கப்பட்டது என்று சொல்லியிருக்கிறாரே தவிர, அதன்மீது எந்தவிதமான complaint-ம் தரவில்லை. எனவே, இதுவரை வந்த தகவலை நான் இந்த அவைக்கு அளித்திருக்கிறேன்.

முற்பகல் 10-20

3. சிறப்புக் கவன ஈர்ப்பு

சென்னை, கோயம்பேடு திருமங்கலீஸ்வரர் கோயிலுக்குச் சொந்தமான நிலம், C.M.D.A. நிபந்தனைகளை மீறி தனியார் கட்டுமான நிறுவனம் முறைகேடாகப் பயன்படுத்தி வருவது

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: சென்னை, கோயம்பேடு திருமங்கலீஸ்வரர் கோயிலுக்குச் சொந்தமான 3 ஏக்கர் நிலத்தைப் பாதுகாப்பதில் C.M.D.A. விதித்த நிபந்தனைகளை மீறி, தனியார் கட்டுமான நிறுவனம் முறைகேடாகப் பயன்படுத்தி வருவது குறித்து, அ.இ.அ.தி.மு.க. சார்பாக மாண்புமிகு உறுப்பினர்கள் திரு. பி.கே. சேகர்பாபு, திரு. எல். ரவிச்சந்திரன், இந்திய தேசிய காங்கிரஸ் கட்சியின் சார்பாக திரு. சி. ஞானசேகரன், பாட்டாளி மக்கள் கட்சியின் சார்பாக திரு. ஜி.கே. மணி, திரு. அ. தமிழரசு, டாக்டர் க. நெடுஞ்செழியன், திரு. தி. வேல்முருகன், மார்க்சிஸ்ட் கம்யூனிஸ்டு கட்சியின் சார்பாக செல்வி கே. பாலபாரதி, திரு. என். நன்மாறன், திரு. கே. மகேந்திரன், திரு. ஞா. ஜாண் ஜோசப், இந்திய கம்யூனிஸ்டு கட்சியின் சார்பாக திரு. வை. சிவபுண்ணியம், திரு. கே. உலகநாதன் ஆகியோர் விதி 56-ன்கீழ் அறிவிப்புக் கொடுத்துள்ளார்கள். இதனை சிறப்புக் கவன ஈர்ப்பாக எடுத்துக்கொள்கிறேன். இது குறித்து அறிவிப்புக் கொடுத்துள்ளவர்கள் கட்சிக்கு ஒருவர் என்ற முறையில் சுருக்கமாக மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வரலாம். முதலில், அ.இ.அ.தி.மு.க. சார்பாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. பி.கே. சேகர்பாபு.

திரு. பி.கே. சேகர்பாபு: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, திருமங்கலீஸ்வரர் திருக்கோயிலுக்குச் சொந்தமான 3.03 ஏக்கர் நிலத்தில் 1.77 ஏக்கர் நிலம் திருக்கோயிலுக்குச் சொந்தமானதாகவும், அதில் 1.26 ஏக்கர் நிலம் ஏற்கெனவே மத்திய அரசினுடைய பொதுப் பணித் துறைக்கு விற்கப்பட்டதாகவும், கடந்த ஆண்டு இதே மாமன்றத்தில் எழுப்பிய ஒரு கவன ஈர்ப்புத்

2010 ஏப்ரல் 23] [திரு. பி.கே. சேகர்பாபு]

தீர்மானத்தில் மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் தெரிவித்தார்கள். அந்தப் பிரச்சினை தொடர்பாக பேசுகின்றபொழுது, திருக்கோயில் நிலங்கள் காப்பாற்றப்படுமென்ற உத்தரவாதத்தினையும் அளித்திருந்தார்கள். தற்பொழுது திருக்கோயிலுக்குச் சொந்தமான அந்த நிலத்தில், ஏற்கெனவே இருந்த நிலையே தொடர வேண்டுமென்று உச்ச நீதிமன்றம் 2008 ஆம் ஆண்டு வழங்கிய தீர்ப்பின் அடிப்படையில், கட்டட அனுமதியளித்ததாக ஏற்கெனவே இந்த அவைக்கு மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் தகவல் தெரிவித்திருந்தார்கள். அந்த இடத்தில் எந்தவிதமான பயன்பாடும் நடைபெறாது என்ற உத்தரவாதத்திற்குப் பிறகு, கடந்த 19 ஆம் தேதி “தினமணி” நாளிதழில், ‘அந்த இடம் அந்தக் குழுமத்தினரால் பயன்படுத்தப்படுகிறது’ என்ற ஒரு தகவல் வெளிவந்திருக்கின்றது. தற்பொழுது நான் இந்த மாமன்றத்தின் முன் வைக்கின்ற கேள்வி, ஏற்கெனவே மத்திய அரசினுடைய பொதுப் பணித் துறைக்கு விற்கப்பட்டிருக்கின்ற 1.26 ஏக்கர் நிலத்தை மீட்பதற்கு அரசின் சார்பிலே என்ன நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கின்றது? திருக்கோயில் நிலம் என்று தெரிந்தும்—1.77 ஏக்கர் நிலத்தை—திருக்கோயிலுக்குச் சொந்தமான நிலத்தை வேறு ஒருவருக்கு விற்க வேண்டுமென்றால், கோயிலின் அனுமதி பெறாமல் விற்கக் கூடாது என்ற நிபந்தனையிருந்தும், அதைக் கள்ளத்தனமாக விற்பவர்தான் நீங்கள் என்ன நடவடிக்கையை எடுத்திருக்கின்றீர்கள்? உச்ச நீதிமன்றத்தில் ஏற்கெனவே இருக்கின்ற நிலை தொடர வேண்டுமென்ற தீர்ப்பு 2008 ஆம் ஆண்டு வந்த பிறகு அதன்மீது மேல்முறையீடு செய்து, அந்த வழக்கினைத் துரிதப்படுத்தி, அந்த திருக்கோயில் இடத்தை எடுப்பதற்குண்டான நடவடிக்கைகளைத் துரிதமாக எடுக்காததுனுடைய விளைவு என்ன?

மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களின் துணைச் செயலாளராக இருக்கின்ற திரு. ஜெயகாந்தன் அவர்கள்—அன்றையதினம் சென்னையில் மாவட்ட வருவாய் அலுவலராகப் பணியில் இருந்தார். அவர், இந்தத் திருக்கோயிலுக்குச் சொந்தமான இடத்தில் தற்போது 42 ஏக்கர் அரசு நத்தம் புறம்போக்கு நிலத்தில் பெருவாரியான இடம் இருக்கிறது என்று சென்னைப் பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்கு எழுதிய கடிதத்தில் குறிப்பிட்டிருக்கிறார். மேலும், தற்பொழுது 100 அடி சாலை இணைப்புப் பகுதியாக இருக்கின்ற C.P.W.D. quarters-க்கு அருகில் அரசினுடைய நத்தம்

[திரு. பி.கே. சேகர்பாபு] [2010 ஏப்ரல் 23]

புறம்போக்கு இடமான 41 சென்ட் இடத்தில் ஓசோன் குழுமம் தன்னுடைய அலுவலகத்தைக் கட்டி செயல்படுத்தி வருகிறது என்ற ஒரு நிலை தொடர்கின்றது...

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: திரு. சேகர்பாபு, சுருக்கமாகச் சொல்லுங்கள்.

திரு. பி.கே. சேகர்பாபு: ரொம்ப சுருக்கம், பெரிய பிரச்சினை. (குறுக்கீடு) மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இன்றைய நிலையில் கணக்கிட்டுப் பார்த்தால், status quo should be maintained என்ற உச்ச நீதிமன்றத் தீர்ப்பின் அடிப்படையில் அந்த இடத்திற்குச் செல்வதற்குண்டான link சாலைகூட இதுவரையில் ஏற்படுத்தப்படவில்லை. அதுபோன்று, இந்த இடத்தில் கட்டுமானப் பணிகள் தொடர்வதால், அந்தப் பகுதிகளில் இருக்கின்ற குடியிருப்புகள் அதிர்கின்றன என்ற ஒரு நிலை ஏற்பட்டு, திருமங்கலம் காவல் நிலையத்தில் புகார் தரப்பட்டும், இதுவரையில் சம்பந்தப்பட்ட துறை அதிகாரிகள் ஆய்வு செய்து, அந்தப் பகுதிகளுக்குப் பாதிப்பு வராத நிலை ஏற்படுவதற்குண்டான முயற்சியையும் ஏன் தொடரவில்லை? மேலும், ஓசோன் குழுமம் வரைபட அனுமதி வழங்கியதில் இந்த 3.03 ஏக்கர் நிலத்தையும் சேர்த்துதான் அனுமதிக்குண்டான மனுவினைத் தரக்கல் செய்து அனுமதி பெற்றிருக்கின்றது. ஆகவே, முறையான அனுமதி இல்லாததால் இந்த ஓசோன் குழுமத்தின் இடத்தினை, வரைபடத்தினை, அனுமதியினை இரத்துச் செய்யவேண்டுமென்று கேட்டுக்கொண்டு, திருக்கோயிலுக்குச் சொந்தமான இந்த இடத்தைக் காப்பாற்ற முன் வரவேண்டும்—ஒரு வாக்கியம் சொல்வார்கள், சிவன் சொத்து, குல நாசம் என்பார்கள். அதுபோல் சிவனுக்குண்டான இந்த சொத்தில் யார் தவறு செய்தாலும், அவர் குலம் விளங்காது—என்பதற்காகத்தான் இந்த கவன ஈர்ப்பை இந்த அவையின் முன் கொண்டு வருகிறேன். கோயில் சொத்தைக் காப்பாற்றவேண்டுமென்று என்னுடைய வேண்டுகோளை இந்த அவையின் கவனத்திற்கு ஈர்த்து, அமர்கிறேன். நன்றி, வணக்கம்.

2010 ஏப்ரல் 23]

(முற்பகல் 10-25

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. சி. ஞானசேகரன். சுருக்கமாகச் சொல்ல வேண்டும். Up to the point தான் பேச வேண்டும்.

திரு. சி. ஞானசேகரன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சுருக்கமாகவே சொல்லிவிடுகிறேன். இந்தக் கோயிலுக்குச் சொந்தமான இடத்தைப் பாதுகாக்கவேண்டிய கடமை அரசுக்கு இருக்கிறது. இதிலே பல துறைகள் சம்பந்தப்பட்டிருக்கின்றன. இதிலே, plan approval செய்வதிலிருந்து ஆரம்பித்து, இன்னும் பல்வேறு துறைகள் ஈடுபட்டிருக்கிற காரணத்தினால் நான் அரசைக் கேட்டுக்கொள்ள விரும்புவது எல்லாம், கோயில் சொத்தைக் காப்பாற்றுவதற்கு இதுவரை எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கை என்ன? ஏற்கெனவே இதே அவையிலே இதுபற்றி விரிவாக விவாதித்திருக்கிறோம். உச்ச நீதிமன்றத்தினுடைய தீர்ப்பின்படி, Status quo should be maintained. எந்தவிதமான கூடுதல் கட்டடங்களும் கட்டப்படக்கூடாது. வேறு எந்த development-ம் அந்த இடத்தில் வரக்கூடாது. ஆனால் அங்கே 650 தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்தினுடைய குடியிருப்புகள் இருந்துகொண்டிருக்கின்றன. அந்தக் குடியிருப்புகளில் இருக்கக்கூடியவர்களெல்லாம் காவல் துறையிலும், பல அரசு அதிகாரிகளிடமும் புகார் செய்திருக்கிறார்கள். இரவில் எங்களால் தூங்கமுடியவில்லை, Pile foundation என்று போட்டு 24 மணி நேரமும் அவர்கள் இடி, இடியென்று இடித்து, அவர்கள் கட்டடத்தைக் கட்டிக்கொண்டே போய்க்கொண்டிருக்கிறார்கள். ஆனால் இதுவரை அரசு அவர்களைத் தடை செய்வதற்கான எந்த முயற்சியையும் எடுக்கவில்லை என்பது ஒன்று. இரண்டாவது, ராட்சத போர்வெல்களை அவர்கள் அமைத்து, இருக்கிற தண்ணீரை எல்லாம் அவர்களே உறிஞ்சிவிடுகிற காரணத்தினாலே, பக்கத்தில் இருக்கக்கூடிய ஆங்காங்கே குடிசை மாற்று வாரியத்தின் வீடுகளில் இருக்கிறவர்கள் வீட்டு வசதி வாரியத்தில் வீடு கட்டிக்கொண்டு இருக்கிறவர்கள், சொந்தமாக வீடு கட்டிக்கொண்டு இருக்கிறவர்களுக்குத் தண்ணீரே இல்லாமல் இருக்கிறது. இப்படி விதிமுறைகளை மீறி இந்த ஓசோன் குழமம் என்கிற அமைப்பு கோயில் சொத்தை அபகரித்து கட்டிக்கொண்டிருப்பதை அரசு ஏன் இன்னும் தடை செய்யவில்லை? இந்த இடங்களை மீட்பதற்கு அரசு இதுவரை எடுத்திருக்கிற நடவடிக்கை என்ன என்பதை நான் உங்கள் வாயிலாகக் கேட்க விரும்புகிறேன்.

[2010 ஏப்ரல் 23]

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: பாட்டாளி மக்கள் கட்சியின் சார்பாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. தி. வேல்முருகன்.

திரு. தி. வேல்முருகன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கோயம்பேடு திருமங்கலீஸ்வரர் கோயிலுக்குச் சொந்தமான இடம் 1.76 ஏக்கரும், மத்திய அரசுக்குச் சொந்தமான இடம் ஒன்று புள்ளி சொச்சம் ஏக்கரும், அதற்குப் பக்கத்தில் இருக்கிற நத்தம் புறம்போக்கு அரசுக்குச் சொந்தமான இடம் 16 ஏக்கரும், இதைச் சுற்றி வருகிற இந்த இடத்தில் இன்றைக்கு நிலையன்சினுடைய துணை நிறுவனமாக இருக்கின்ற ஓசோன் குழுமம் அங்கு தவறுதலாக அதிகாரிகளிடத்தில் சில ஆவணங்களை, Status quo maintain பண்ணவேண்டிய உச்ச நீதிமன்றத்தின் தீர்ப்பின் நகலை மறைத்து, மாநகராட்சி மாமன்றக் கூட்டத்தில் பாட்டாளி மக்கள் கட்சியின் சார்பாக மாமன்ற உறுப்பினர்கள் கடும் எதிர்ப்பைத் தெரிவித்து, அங்கு ஒரு தீர்மானத்தைக் கொண்டு வந்து, மேயர் அவர்களுடைய கவனத்தை ஈர்த்து, அது நிலுவையில் இருக்கின்றபோது, தொடர்ந்து அதற்கு உறுதுணையாக இருந்த சென்னை ஐந்தாவது மண்டலத்தினுடைய செயற்பொறியாளர் அவர்கள் தற்காலிகப் பணி நீக்கம் செய்யப்பட்டு, இவ்வளவு பிரச்சினைகளும் நடந்து கொண்டிருக்கிறபோது, எந்த ஒரு அதிகார மையத்தின் உத்தரவிற்கிணங்க இந்த இடத்தில் ஓசோன் குழுமத்திற்கு அரசின் மூலமாக அனுமதி வழங்கப்பட்டிருக்கிறது என்பதையும், அதே நேரத்தில் இன்றைக்கு அந்த இடத்தின் பக்கத்தில் இருக்கிற இடங்கள்கூட கிருஷ்ணா டைல்ஸ் என்கிற ஒரு பரம்பரை குடும்பத்திற்குச் சொந்தமான இடமென்று அவர்களும் உயர் நீதிமன்றத்திலும், உச்ச நீதிமன்றத்திலும் வழக்குத் தொடுத்து, வழக்கிலே இன்னும் இறுதியான தீர்ப்பு எட்டப்படாத நிலையில், அவசர அவசரமாக C.M.D.A. அவர்களுக்குத் திட்ட அனுமதி வழங்கியது எப்படி? சென்னை மாநகராட்சி மாமன்றக் கூட்டத்தில் பிரதான எதிர்க்கட்சிகள் இந்தப் பிரச்சினையை எழுப்பி அரசின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வந்து—சமீபத்தில்கூட மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களுக்குப் பத்திரிகை வாயிலாக அவர்களுடைய கவனத்திற்குக் கொண்டு வரப்பட்டு—அந்த இடத்தில் எப்படி இப்படித் தவறுதலாகக் கட்டடப் பணிகள் நடைபெறுகின்றன என்பதைக்கூட மாநகராட்சியின் மேயர் அவர்கள் நேரில் சென்று ஆய்வு செய்திருக்கிறார்கள். மாண்புமிகு தமிழக முதலமைச்சர் அவர்களின் உத்தரவிற்கிணங்கவும், மாண்புமிகு உள்ளாட்சித் துறை

2010 ஏப்ரல் 23] [திரு. தி. வேல்முருகன்]

அமைச்சர் அவர்களின் உத்தரவிற்றகிணங்கவும் பல்வேறு தனி நபர்கள் ஆக்கிரமித்திருக்கிற இடங்களைக்கூட மேயர் அவர்கள் கைப்பற்றி, இரண்டு மூன்று நாட்களுக்கு முன்பாக கோடிக்கணக்கான அரசு சொத்துக்களை மீட்டு இருக்கிற நம்முடைய அரசு இதில் எப்படி, யாருடைய உத்தரவுக்கிணங்க எங்கே தவறு நடந்திருக்கிறது என்பதுபற்றி இந்த அவையின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வருகின்றேன்.

முற்பகல் 10-30

இதில் கிட்டத்தட்ட ரூபாய் 150 கோடிக்கு மேலாக அரசு சொத்து என்று சொல்கிறார்கள். ஆதலால், நிச்சயமாக அரசினுடைய மதிப்பீடே 150 கோடி ரூபாய் என்று சொன்னால், இன்றைக்கு பக்கத்தில் இருக்கின்ற இடங்களையெல்லாம், இதுபோன்று சென்னையில் இருக்கிற நூற்றுக்கணக்கான ஏக்கர் நிலங்களை தனியார் Reliance, Wal Mart, இன்னும் இருக்கிற பணக்கார பன்னாட்டுக் கம்பெனிகள் வளைத்து மிகப் பெரிய நிறுவனங்களை எழுப்பி வருவதும், மிகப் பெரிய வணிக வளாகங்களை அமைத்து வருகிற ஒரு சூழலும் இருக்கிறது. இந்தச் சூழலுக்கும், இந்த மாபெரும் தவறுக்கும் உடந்தையாக இருந்த சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரிகள்மீது—ஒரு செயற்பொறியாளரைப் பணி நீக்கம் செய்வதோடு மட்டுமல்லாமல், மேலும் இதன்மீது—கடுமையான நடவடிக்கை எடுத்து, இதுபோன்ற மிகப் பெரிய நிறுவனங்களுக்கு நம்முடைய அரசு சொத்துக்கள் விலை போவதைத் தடுப்பதற்கான முயற்சிகளை சம்பந்தப்பட்ட துறையின் அமைச்சர் அவர்கள் எடுக்க வேண்டும் என்கிற அந்தச் செய்தியை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் வாயிலாக இந்த அரசின் கவனத்தை ஈர்த்து, அமர்கிறேன். வணக்கம்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மார்க்கிஸ்ட் கம்யூனிஸ்டு கட்சியின் சார்பாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே. மகேந்திரன்.

***திரு. கே. மகேந்திரன்:** மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கோயம்பேடு சந்திப்பிலே இருக்கக்கூடிய திருமங்கலீஸ்வரர் திருக்கோயிலுக்குச் சொந்தமான 3.03 ஏக்கர் நிலம். கிருஷ்ணா டைல்ஸ் என்ற நிறுவனத்தால் ஓசோன் குழுமத்திற்கு 42 ஏக்கர் நிலம் விற்கப்பட்டதில், இந்த 3.03 ஏக்கர் நிலமும் சேர்த்து விற்கப்பட்டதாகச் சொல்லப்பட்டு, C.M.D.A.-விலே அதற்கான அனுமதி பெறப்பட்டிருக்கிறது.

[திரு. கே. மகேந்திரன்]

[2010 ஏப்ரல் 23]

இதில் 1.26 ஏக்கர் நிலம் மத்திய அரசினுடைய பொதுப் பணித் துறைக்கு அவர்களால் விற்கப்பட்டிருக்கிறது. மீதம் இருக்கக்கூடிய 1.77 ஏக்கர் நிலம் திருமங்கலீஸ்வரர் திருக்கோயிலுக்குச் சொந்தமான இடத்தை மீட்பதற்காக இந்து சமய அறநிலையத் துறை சார்பாக உச்ச நீதிமன்றத்திலே வழக்குத் தொடுக்கப்பட்டிருக்கக்கூடிய சூழ்நிலையில், அந்த இடத்தில் எந்தவிதமான கட்டுமானப் பணிகளையும் மேற்கொள்ளக்கூடாது என்று உச்ச நீதிமன்றம் இடைக்கால உத்தரவு வழங்கி இருக்கக்கூடிய சூழ்நிலையில், அந்த இடம் உள்ளிட்ட 42 ஏக்கர் நிலத்திலும் வீடு கட்டுவதற்கான அனுமதி C.M.D.A.-வினால் கொடுக்கப்பட்டிருப்பதாகச் சொல்லப்பட்டு, இன்றைக்கு 1.76 ஏக்கர் நிலத்திலே எந்தவிதக் கட்டுமானப் பணிகளும் மேற்கொள்ளக்கூடாது என்று உச்ச நீதிமன்றம் இடைக்காலத் தீர்ப்பு வழங்கி இருக்கக்கூடிய சூழ்நிலையில், அந்த இடத்திலும் ஓசோன் குழுமத்தைச் சேர்ந்தவர்கள் கட்டுமானப் பணிகளைத் துவக்கி இருக்கிறார்கள். குறிப்பாக, இந்தக் கட்டுமானப் பணிகள் நடைபெறக்கூடிய காரணத்தினால், அருகிலே இருக்கக்கூடிய வீட்டு வசதி வாரியக் குடியிருப்பு வீடுகளில் அதிர்வுகள் ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலையில், திருமங்கலம் காவல் நிலையத்திலே புகார் கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. புகார் மீது இதுவரை எந்தவித நடவடிக்கையும் எடுத்ததாகத் தெரியவில்லை. இந்தச் சூழ்நிலையில், இந்து சமய அறநிலையத் துறைக்குச் சொந்தமான திருமங்கலீஸ்வரர் ஆலயத்தினுடைய நிலத்தை மீட்பதற்கான முயற்சியை இந்து சமய அறநிலையத் துறை எடுத்துக்கொண்டு வருகிறதா? அதேபோன்று, ஏற்கெனவே கிருஷ்ணா டைல்ஸ் நிறுவனத்தின்மூலம் ஓசோன் குழுமத்திற்கு விற்கப்பட்ட 42 ஏக்கர் நிலத்தில் அரசின் புறம்போக்கு நிலங்களும் இருப்பதாகச் சொல்லப்பட்டிருக்கிறது. அந்தப் புறம்போக்கு நிலங்களை அரசு மீட்பதற்கு என்ன நடவடிக்கை எடுத்திருக்கிறது? உச்ச நீதிமன்றத்தினுடைய இடைக்கால உத்தரவை மதிக்காமல் C.M.D.A. ஏன் இதுபோன்ற அனுமதியினை வழங்கி இருக்கிறது என்ற சந்தேகங்கள் இன்றைக்கு சென்னை மாநகரம் உள்ளிட்ட, தமிழகத்தில் இருக்கக்கூடிய மக்கள் மத்தியிலே ஏற்பட்டிருக்கக்கூடிய நிலையில், இந்த அவைக்கு முழுமையான விளக்கங்களைத் தெரிவிக்க வேண்டும் என்று உங்கள் வாயிலாகக் கேட்டு, அமர்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: இந்திய கம்யூனிஸ்டு கட்சியின் சார்பாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. வை. சிவபுண்ணியம்.

2010 ஏப்ரல் 23]

திரு. வை. சிவபுண்ணியம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சென்னையின் மிக முக்கியப் பகுதியான கோயம்பேடு பகுதியில் திருமங்கலீஸ்வரர் கோயிலுக்குச் சொந்தமான இடம் ஆக்கிரமிக்கப்பட்டது குறித்து, சென்ற 2009 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 16 ஆம் தேதி இதே அவையிலே சிறப்புக் கவன ஈர்ப்புத் தீர்மானம் கொண்டு வரப்பட்டு, அதில் பேசி இருக்கிறோம். அப்பொழுது மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் அளித்த வாக்குறுதி என்பது, 'அந்த நிலம் கையகப்படுத்தப்படும், உச்ச நீதிமன்றத்தினுடைய தீர்ப்பின்படி அதிலே கட்டுமானப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்படமாட்டாது, ஓசோன் குழுவும் அதைப் பயன்படுத்துவதற்கு அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது' என்ற உத்தரவாதத்தின் அடிப்படையிலே அந்த சிறப்புக் கவன ஈர்ப்புத் தீர்மானம் முடித்து வைக்கப்பட்டது. ஆனால் திரும்பவும் ஓராண்டுக்குப் பின்னாலே அதே ஓசோன் குழுவும் திரும்பவும் கட்டுமானப் பணிகளை மேற்கொள்வதாகவும், அந்தக் கோயில் நிலத்தை முழுமையாகப் பயன்படுத்துவதாகவும், செய்திகள் இப்பொழுது வெளியாகி இருக்கின்றன. அப்படியானால், நம்முடைய அரசு சார்பில் எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கைகளை அந்த ஓசோன் குழுவும் ஏற்றுக்கொள்கிறதா அல்லது அரசினுடைய விதியை மீறுகிறதா என்பதுதான் இப்பொழுது எழுந்திருக்கிற கேள்வி.

மிக முக்கியமான பகுதி என்ற அடிப்படையிலே அந்த நிலத்தினுடைய மதிப்பாகச் சொல்லப்படுவது கிட்டத்தட்ட சுமார் 120 கோடி ரூபாய் மதிப்புள்ள நிலம் என்று சொல்லப்படுகிறது. அறநிலையத் துறையின் சார்பில் பல நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படுகின்றன. சாதாரண ஏழை எளியவர்கள் குடியிருந்தால் அல்லது ஏதாவது சிறு கடை வைத்திருந்தால்கூட அவர்களை ஆக்கிரமணம் என்ற பெயராலே அகற்றி, வெளியேற்றிவிடுகிற காரியத்தைச் செய்கிற அறநிலையத் துறை, இப்படி கோடிக்கணக்கான ரூபாய் சொத்து மதிப்புள்ள அந்த இடத்தை அந்தக் கோயிலுக்குப் பெறுவதற்கு என்ன முயற்சி எடுத்தது என்பது இப்போது இதிலே கேள்விக்குறியாக இருக்கிறது. அப்படிப் பெறுவதற்கான முயற்சி எடுக்கப்பட்டதா அல்லது அது தடுக்கப்பட்டதா என்பதும் கேள்வியாக இருக்கிறது. ஆகவே, இந்த ஓசோன் குழுவும் அவர்களுடைய அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி எப்படி வேண்டுமானாலும் செய்யலாம் என்று முயற்சி எடுப்பதன்

[திரு. வை. சிவபுண்ணியம்] [2010 ஏப்ரல் 23]

விளைவாக, அரசுக்குச் சொந்தமான, அறநிலையத் துறைக்குச் சொந்தமான இந்த நிலம் கொஞ்சம் கொஞ்சமாக அபகரிக்கப்பட்டு விடுமோ என்ற அச்சம் ஏற்படுகிறது. இந்த அவையில், இந்தப் பிரச்சினை சென்ற ஆண்டு எடுக்கப்பட்டபோது, அதே நேரத்திலே சென்னை மாநகராட்சியிலும், இந்தப் பிரச்சினை எதிர்க்கட்சிகளால் கிளப்பப்பட்டிருக்கிறது. அப்பொழுது மாநகராட்சியிலும் அதை நிறுத்தி வைப்பதற்கான முடிவு செய்யப்பட்டது. ஆனால், அரசின் முடிவு, மாநகராட்சியின் முடிவு எல்லாவற்றையும் மீறி அந்தக் குழுவும் செயல்படுகிறது என்று சொன்னால், எந்த அடிப்படையிலே செயல்படுகிறது என்பது கேள்விக்குரியதாக இருக்கிறது, சந்தேகத்திற்குரியதாக இருக்கிறது என்று பத்திரிகைகளிலே செய்தி வருகிறது. இதற்கு இடமளிக்கிற வகையிலே, ஏன் இந்த நிலை ஏற்பட்டது என்பது குறித்து அரசு விளக்கம் அளிக்க வேண்டும். அந்த நிலத்தைக் கோயிலுக்கு சொந்தமானதாக ஆக்குவதற்குரிய முயற்சிகளை விரைவாக எடுக்க வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன். வணக்கம்.

முற்பகல் 10-35

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு செய்தித் துறை அமைச்சர் அவர்கள் பதிலுரை.

மாண்புமிகு திரு. பரிதி இளம்வழுதி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்தப் பிரச்சினை குறித்து, நேற்று நடைபெற்ற வீட்டு வசதி, நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை மானியக் கோரிக்கையின் விவாதத்தின்போதே உறுப்பினர்கள் பேசுவார்கள் என்று எதிர்பார்த்தேன். ஆனால், இன்றைக்கு இதை எழுப்பியிருக்கிறார்கள். இதை மீண்டும் Special Mention-ஆகத் தாங்கள் அனுமதித்ததற்கு என்னுடைய நன்றியைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். ஏனெனில், ஏற்கெனவே சென்ற ஆண்டு ஜூலை 16 ஆம் தேதி இந்தப் பிரச்சினை மாமன்றத்தில் விவாதிக்கப்பட்டு, அதற்கான தெளிவான பதிலும் அளிக்கப்பட்டுவிட்டது. இருப்பினும், மீண்டும் இந்தப் பிரச்சினையை எழுப்பியிருக்கிறார்கள், மீண்டும் ஒரு முறை, உண்மை நிலை என்ன என்பதை இந்த அவைக்கும், அவையின்மூலம் நாட்டுக்கும் உணர்த்துவதற்கு தாங்கள் இந்தப் பிரச்சினையை எடுத்துக்கொண்டமைக்காக நான் என்னுடைய நன்றியைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

2010 ஏப்ரல் 23] [திரு. பரிதி இளம்வழுதி]

கடந்த திங்கட்கிழமை 19 ஆம் தேதி 'தினமணி' நாளேட்டில் 'அரசு உத்தரவுகள் மீறப்படுகிறது' என்று முதல் பக்கத்திலேயே பெரிய அளவில் செய்தி போட்டிருந்தார்கள். அந்தச் செய்தி வந்ததும்—பொதுவாக எங்களைப் போன்ற அமைச்சர்களுக்குக் காலையிலேயே 6-00 மணிக்குத் தொலைபேசி அலறுகிறது என்றால், நம்முடைய மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள்தான் தொலைபேசியில் அழைப்பார்கள். எங்களுக்குக்கெல்லாம் உடனே நடுக்கம் ஏற்படும், இருப்பினும் எடுத்துப் பேசுவோம். என்னவென்று விசாரிப்பார்கள், நாங்கனும் சொல்வோம். ஆனால், இந்த முறை திங்கட்கிழமை மாண்புமிகு துணை முதலமைச்சர் அவர்கள் என்னைத் தொலைபேசியில் அழைத்து, 'தினமணி' பத்திரிகையில் இதுபோல் செய்தி வந்திருக்கிறது, பார்த்தாயா என்று கேட்டார்கள். அதைத்தான் நான் படித்துக்கொண்டிருக்கிறேன் என்று சொன்னேன். உடனே அதற்குரிய விளக்கங்களைக் கேட்டு, தயாராக வைத்துக்கொள்ளவும் என்று சொன்னார்கள். அதன்படி உரிய அதிகாரிகளிடம் தொடர்பு கொண்டு, 'தினமணி' பத்திரிகையில் வெளிவந்திருக்கின்ற செய்தி உண்மைதானா என்பதைக் கண்டறிந்து எனக்குத் தகவல் தெரிவிக்க வேண்டுமெனக் கேட்டுக்கொண்டேன். அவர்களும் அவ்வாறே சென்று விசாரித்து தகவல் தருவதாகச் சொன்னார்கள்.

இதற்கிடையில் ஒன்று சொல்லிக்கொள்ள விரும்புகிறேன். சென்ற ஆண்டு செய்தி வெளியிடுகின்றபோது, ஏதோ கோயிலுக்குச் சொந்தமான 120 கோடி ரூபாய் பெறுமானமுள்ள சொத்தைத் தனியார் அபகரிக்க முயற்சி செய்வதாகவும், அதற்கு அரசு உடந்தையாகத் துணை போவது போலவும் ஒரு செய்தியை வெளியிட்டார்கள். 120 கோடி ரூபாய் பெறுமானமுள்ள சொத்து என்று சொல்கிறார்கள். நான் கேட்கிறேன், பிரச்சினைக்குரிய அந்த இடம் 1.77 ஏக்கர் தான். 1.77 ஏக்கருக்கு 120 கோடி பெறுமானம் என்று சொன்னால், ** ஆனால் அப்படித்தான் அன்றைக்குச் சொன்னார்கள். அன்றைக்குத் தெளிவாக பதில் சொன்னோம். கிருஷ்ணா டைல்ஸ் அண்டு பேட்டரீஸ் என்ற நிறுவனம் ஓசோன் குழுமத்திற்கு 42 ஏக்கர் நிலத்தை விற்ப்புக்கு வந்திருக்கிறார்கள். அவர்கள் விற்பனை அந்த நிலத்திலே—நீங்கள் கேட்டீர்கள், இந்து சமய அறநிலையத் துறை என்ன முயற்சி எடுத்தது என்று. இந்து சமய அறநிலையத் துறை நீதிமன்றத்திற்குச் சென்றது. நீதிமன்றத்திற்குச்

** மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவரின் ஆணைக்கிணங்க அகற்றப்பெற்றது.

[திரு. பரிதி இளம்வழுதி] [2010 ஏப்ரல் 23]

சென்ற பிறகு தான் 3.03 ஏக்கரில் ஏற்கெனவே 1.26 ஏக்கர் நிலம் மத்திய பொதுப் பணித் துறைக்கு விற்கப்பட்டிருப்பது தெரிந்தது. அதன் பிறகு விசாரித்த நீதிபதிகள், 'Status-quo regarding possession' என்று ஆணையிட்டார்கள். ஆக, 'இந்த 1.77 ஏக்கர் நிலம் மட்டும் இப்போது என்ன நிலையில் இருக்கிறதோ, அப்படியே இருக்க வேண்டும்—இறுதித் தீர்ப்பு வரும் வரை' என்று தீர்ப்பினை வழங்கினார்கள். அதனடிப்படையிலே, ஓசோன் குழுமம் சென்னைப் பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமத்திற்கு மனுச் செய்தார்கள், விண்ணப்பித்தார்கள். ஏதோ அவசர அவசரமாக சென்னைப் பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம் அனுமதி கொடுத்துவிட்டதாக இங்கே பேசினார்கள். அப்படியல்ல. பல்வேறு மட்டங்களில் கூர்ந்தாய்வு செய்து, நீதிமன்றத்தினுடைய தீர்ப்புகளையெல்லாம் வைத்து, அதன் அடிப்படையிலே subject to the condition—ஒரு நிபந்தனையுடன் 1.77 ஏக்கர் நிலம் தவிர்த்து, மற்ற இடத்திலே உரிய முறையிலே நீங்கள் வரைபடத்தில் என்ன அனுமதி கேட்டிருக்கிறீர்களோ, அதன்பிரகாரம் கட்டடம் கட்டிக்கொள்ளலாம், முறையாக மாநகராட்சியிடம் நீங்கள் விண்ணப்பித்துக்கொள்ளலாம் என்று அனுமதி கொடுத்தது. அதுதான் சென்ற முறையும் நடந்தது.

முற்பகல் 10-40

இது 'தினமணி'-யில், '120 ஏக்கர் கோயில் நிலம் அபகரிப்பு' என்று செய்தி வந்தது. ஆனால், உண்மை நிலை இதுதான். 1.77 ஏக்கர் நிலம்தான். அதிலும் நிபந்தனைக்குட்பட்டு, அதிலே எந்தவிதமான கட்டுமானப் பணிகளும், வளர்ச்சிப் பணிகளும் மேற்கொள்ளக்கூடாது என்று சொல்லித்தான் நிபந்தனையோடு சென்னைப் பெருநகர வளர்ச்சிக் குழுமம் அன்றைக்கு அனுமதியை வழங்கியது. ஆனால் 'தினமணி'-யில் என்ன போட்டார்கள்? '120 கோடி ரூபாய் அரசாங்கச் சொத்து அபகரிப்பு. அதற்கு அரசு உடந்தை' என்பதுபோல செய்தியைப் போட்டார்கள். இன்றைக்கு என்ன போடுகிறார்கள்? 'அரசு அளித்த உத்தரவுகளை மீறுகிறது ஓசோன் குழுமம்' என்று செய்தி போட்டிருக்கிறார்கள். இந்தச் செய்தி வந்தவுடன் மாண்புமிகு துணை முதலமைச்சர் அவர்கள், என்னோடு தொலைபேசியில் தொடர்புகொண்டு, அது என்னவென்று கேட்டார்கள். நானும் உடனே அதிகாரிகளுக்கு அறிவுறுத்தி, அதைச் சென்று பார்த்துவிட்டு வந்து எனக்குத் தகவல் தாருங்கள் என்று சொன்னேன். அவர்களும் சென்று பார்த்துவிட்டு வந்து சொன்னார்கள். அந்தப் பிரச்சினைக்குரிய இடத்திலே அறிவிப்புப் பலகை வைக்கப்பட்டிருக்கிறது. "Being the subject matter

2010 ஏப்ரல் 23] [திரு. பரிதி இளம்வழுதி]

of case pending before the Hon. Supreme Court of India earmarked for subsequent development based on the future decision of the Supreme Court” என்று அறிவிப்புப் பலகை வைக்கப்பட்டிருக்கிறது. அதைச் சுற்றி முள்வேலியும் போடப்பட்டிருக்கிறது. அதன் பிறகு அந்த 12 மீட்டர் அளவிற்கு சாலை வழங்க வேண்டும். அதுவும் கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. அதுமட்டுமல்லாமல், எந்தக் கட்டுமானப் பணிகளும் அந்த இடத்தில் அவர்கள் செய்யவில்லை. எந்த டென்ட் கொட்டகையும் அங்கு அடிக்கப்படவில்லை. மாறாக, அவர்கள் முள்வேலி போட்டு சரியாக இருக்கிறது.

அதுமட்டுமல்ல, ‘தினமணி’-யிலே இன்னொரு செய்தியும் போட்டார்கள். இந்து சமய அறநிலையத் துறையைச் சேர்ந்தவர்கள் அதன் உள்ளே சென்று ஆய்வு செய்வதற்குக்கூட அனுமதிக்கப்படுவதில்லை என்ற ஒரு செய்தியும் போட்டிருக்கிறார்கள். இதையெல்லாம் பார்க்கின்றபோது வியப்பாக இருக்கின்றது. சட்டமன்றம் நடக்கும்போது மட்டும்தான் இந்தப் பிரச்சினை வருகின்றது. ஆக, இந்த அரசுக்கு ஒரு அவப்பெயர் உண்டாக்க வேண்டும் என்ற நோக்கத்திலே உண்மைக்கு மாறான தகவலை வெளியிட வேண்டும் என்கின்ற நிர்ப்பந்தமும், உள்நோக்கமும் ‘தினமணி’-க்கு இருக்கும் என்று நான் கருதவில்லை. ஆனால் ஒன்றைத் தெரிவித்துக்கொள்ள விரும்புகிறேன். நான் ஒரு புகைப்படக்காரர் என்று வைத்துக்கொள்ளுங்கள். அங்கே இருக்கின்ற அந்த மைக் ஆபரேட்டர் ரூமை நான் இங்கிருந்து படம் எடுக்கின்றபோது, இடையில் இருக்கின்ற இந்த டேபிள்; இதுதான் பிரச்சினைக்குரிய அந்த 1.77 ஏக்கர் நிலம். இங்கிருந்து எடுக்கும்போது அந்த மைக் ஆபரேட்டர் இடம்தான் தெரியும். ஆக, ஒசோன் குழுமத்தில் நடைபெறுகின்ற அந்த கட்டுமானப் பணிகளை இன்றைக்குப் படம் எடுத்துப் போட்டிருக்கிறார்கள். இதுதான் உண்மை என்பதை நான் தெரிவித்துக்கொள்ள விரும்புகிறேன். இதற்கு மேலும் உறுப்பினர்கள் திருப்தி அடையவில்லை என்றால், மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, உங்கள் அனுமதியோடு நான் கேட்டுக்கொள்ள விரும்புகிறேன், இந்தக் கவன ஈர்ப்புத் தீர்மானம் கொடுத்த உறுப்பினர்களும், சம்பந்தப்பட்ட அந்த ‘தினமணி’ பத்திரிகையும் வரட்டும், உங்கள் தலைமையில் நான் அழைத்துச் சென்று காட்டுகிறேன். உண்மை நிலை என்னவென்பதைப் புரிந்துகொண்டு, இனிமேலாவது உண்மையான தகவல்களை வெளியிடவேண்டும் என்று நான் கேட்டுக்கொண்டு, அமர்கிறேன். (குறுக்கீடுகள்)